



**Bekanntmachung der Satzung über die Veränderungssperre im  
Wege der Ersatzbekanntmachung gem. § 16 Abs. 2 Satz 2 BauGB  
Bekanntmachung der Gemeinde Reischach**

**Vom 4. Mai 2026**

Mit Beschluss vom 30. April 2026 hat der Gemeinderat beschlossen, für die Kettelerstraße und Grundstücke der Pfarrpfünde im Bereich der Grundstücke FINr. 13, 14, 15, 16, 16/3, 18, 18/1, 18/2, 18/3, 18/25, 18/26, 28, 1063, 1063/1, 1063/2, 1063/3, 1063/4, 1063/6, 1063/7, 1063/8, 1063/9, 1063/10, 1063/13, 1063/14, 1063/15, 1063/16, 1063/17, 1064, 1064/3, 1064/4, 1065 der Gemarkung Reischach einen Bebauungsplan aufzu-stellen.

Zur Sicherung der Planung wurde in der Sitzung des Gemeinderates am 30. April 2026 eine Veränderungssperre erlassen.

**Die Gemeinderat Reischach hat am 30. April 2026 eine Satzung über eine Veränderungssperre für das Gebiet „Kettelerstraße und Grundstücke der Pfarrpfünde“ beschlossen.**

**Die Veränderungssperre erfasst folgende Grundstücke FINr. 13, 14, 15, 16, 16/3, 18, 18/1, 18/2, 18/3, 18/25, 18/26, 28, 1063, 1063/1, 1063/2, 1063/3, 1063/4, 1063/6, 1063/7, 1063/8, 1063/9, 1063/10, 1063/13, 1063/14, 1063/15, 1063/16, 1063/17, 1064, 1064/3, 1064/4, 1065 der Gemarkung Reischach.**

Mit dieser Bekanntmachung tritt die Veränderungssperre in Kraft.

**Die Satzung über die Veränderungssperre liegt in der Geschäftsstelle der  
Verwaltungsgemeinschaft Reischach, Öttinger Straße 1, 84571 Reischach, EG  
– Raum 17 zur Einsichtnahme während der allgemeinen Geschäftsstunden  
Montag, Dienstag, Mittwoch und Freitag: 08.00 - 12.00 Uhr  
Donnerstag: 07.30 - 12.00 Uhr und 14.00 - 18.00 Uhr  
auf; über den Inhalt wird auf Verlangen Auskunft gegeben.**

Auf die Vorschriften des § 18 Abs. 2 Satz 2 und 3 BauGB über die Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für eingetretene Vermögensnachteile durch die Veränderungssperre nach § 18 BauGB und des § 18 Abs. 3 BauGB über das Erlöschen der Entschädigungsansprüche bei nicht fristgemäßer Geltendmachung wird hingewiesen.

**Reischach, den 4. Mai 2026**

**GEMEINDE REISCHACH**

**Alfred Stockner  
1. Bürgermeister**

Aushang v. 04.05.2026 – 19.06.2026  
Amtstafel Reischach (digital) und Arbing

Abgenommen am: .....