

# Niederschrift

## Beschluss

über die  
**Öffentliche/Nicht öffentliche Sitzung**  
**Gemeinderat**  
Gemeinde Reischach  
am Donnerstag, 24. Juni 2021  
im Sitzungssaal Raiffeisenbank

GR-R/2021/006

Beginn der öffentlichen Sitzung: 19:00 Uhr  
Beginn der nicht öffentlichen Sitzung: 21:00 Uhr

<b>TOP 01</b>	Genehmigung Tagesordnung/Niederschrift
---------------	--

<b>TOP 02</b>	Bauanträge
---------------	------------

<b>TOP 03</b>	Bebauungsplan Arbing Nr. 4 "Meßner Wiese" - Berichtigung des Flächennutzungsplanes
---------------	---

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die Berichtigung des Flächennutzungsplanes im Bereich des am 28.01.2021 in Kraft getretenen Bebauungsplanes Arbing Nr. 4 „Meßner Wiese“ für die Ausweisung eines allgemeinen Wohngebietes (WA). Die Berichtigung des Flächennutzungsplanes erfolgt auf redaktionellem Wege, da die Vorschriften über die Aufstellung/Änderung von Bauleitplänen hier keine Anwendung finden. Sie erfolgt ohne Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung und bedarf keiner Genehmigung durch das Landratsamt.

<b>TOP 04</b>	Flächennutzungsplan - Neufassung und Fortschreibung Abwägungs- und Billigungsbeschluss Neufassung und Fortschreibung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes für das gesamte Gemeindegebiet Reischach
---------------	---

### **Beschluss:**

#### **2. Abwägungsbeschluss**

**Der Gemeinderat beschließt Zustimmung zu sämtlichen vorstehenden Festlegungen aus den Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der beteiligten Öffentlichkeit.**

**Das Ingenieurbüro ing Traunreut, Georg-Simon-Ohm-Str. 10, 83301 Traunreut wird beauftragt, die in der vorstehenden Abwägung festgelegten Änderungen bzw. Ergänzungen in den Entwurf der Neufassung und Fortschreibung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes für das gesamte Gemeindegebiet Reischach einzuarbeiten.**

**Die Verwaltung wird beauftragt, das weitere Verfahren abzuwickeln.**

**Beschluss:**

**3. Billigungsbeschluss**

**Der Gemeinderat beschließt, dass der von Ingenieurbüro ing Traunreut, Georg-Simon-Ohm-Str. 10, 83301 Traunreut neu erstellte Entwurf zur Neufassung und Fortschreibung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes für das gesamte Gemeindegebiet Reischach in der derzeitigen Fassung vom 24.06.2021, bei dem die sämtlichen vorstehenden Festlegungen aus den Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, der Grundstückseigentümer, Nachbarn und der beteiligten Öffentlichkeit eingearbeitet wurden, gebilligt wird.**

**Die Verwaltung wird beauftragt, das weitere Verfahren abzuwickeln.**

**TOP 05** Fernwärmenetz Arbing - Ergebnis Anliegerbefragung und Grobanalyse

**TOP 06** Ortsdurchfahrt B588 - kurzfristige Verbesserung Verkehrssituation

**Beschluss:**

**Der Gemeinderat beschließt, dass die Gemeinde die Realisierung der Ampelanlage an der Kreuzung B588 und AÖ11 mit AÖ 32 als sehr sinnvolle Verbesserung der Kreuzungssituation und Querungssituation beurteilt. Die Realisierung wird von der Gemeinde befürwortet. Die Realisierung soll baldmöglichst erfolgen. Notwendige Anpassungen im neuen Rathausvorplatz müssen bereits im Herbst 2021 mit eingeplant und realisiert werden.**

**TOP 07** Neubau Neues Rathaus - Sachstandsbericht

**TOP 08** Starkregenereignisse Juni 2021 - Schäden und Maßnahmen

**Beschluss:**

**Der Gemeinderat beschließt, dass das Ufer des Reischachbaches wieder in Stand gesetzt wird und dass als Sofortmaßnahme im Regeneinlaufschacht Erlbacher Straße und Beachvolleyballplatz Wildholzrechen eingebaut werden. Entsprechende Angebote sollen eingeholt werden. Ein Zuschussantrag soll zu gegebener Zeit gestellt werden.**

---

**TOP 09**      Sonstiges, Informationen, Anfragen

---

---