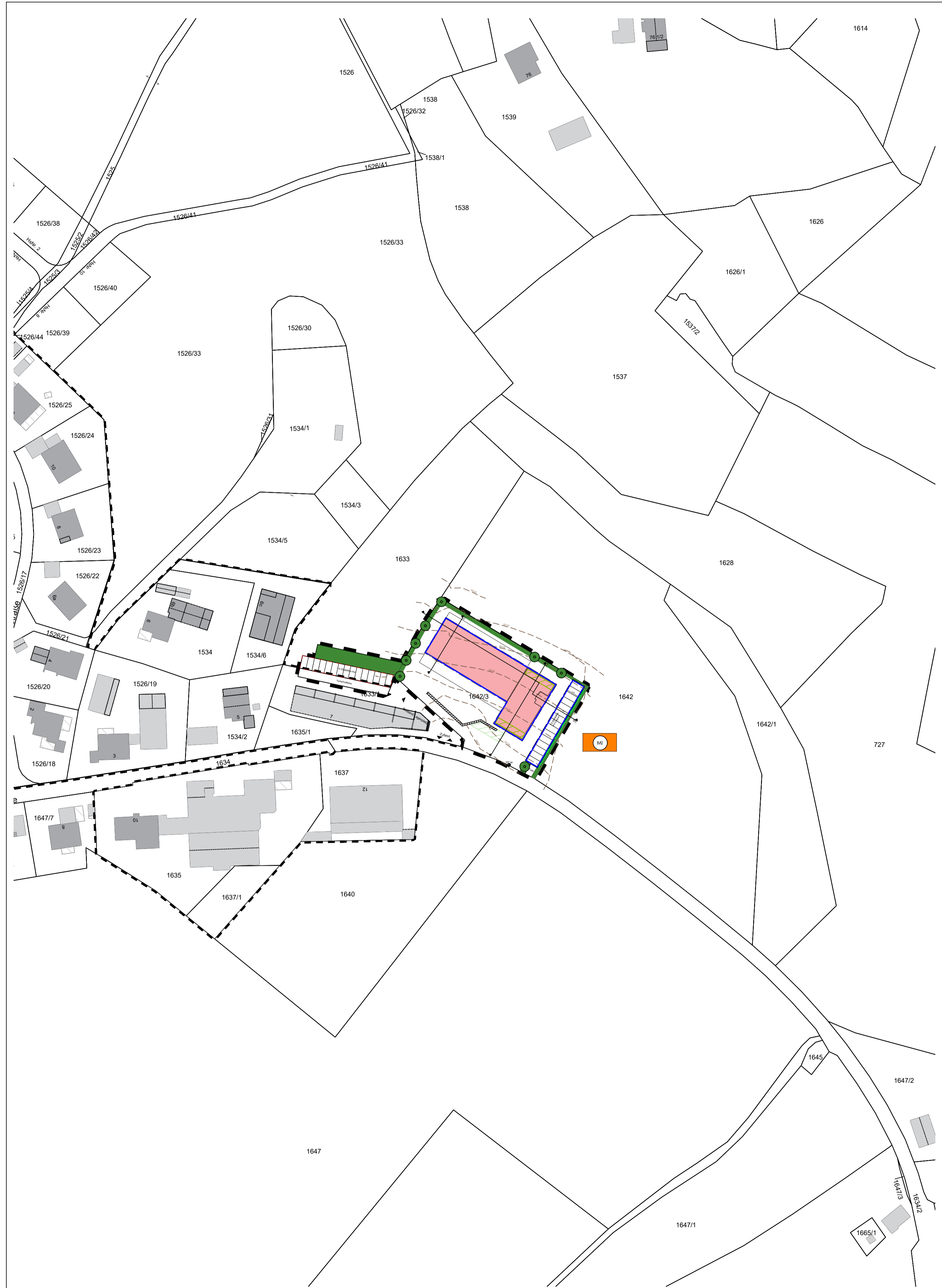


BEBAUUNGSPLAN NR. 1 ("ARBING" 7. ÄNDERUNG)

M 1:1000



I. PLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN

- 1. Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, § 1-11 BauNVO)
2. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 22 und 23 BauNVO)
3. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
4. Sonstige Planzeichen

II. TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

- 1. Art und Maß der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 BauGB und § 1-21a BauNVO)
2. Bauliche Gestaltung
3. Gestaltung
4. Lage und Gelände
5. Freiflächen und Verkehrsflächen
6. Grünordnerische Festsetzungen

II. TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

- 6.3 Je 600 m² unbebauter Grundstücksfläche ist ein Baum II. Pflanzenverzeichnis zu pflanzen.
6.4 Der Erhalt der Bäume ist durch regelmäßige Entwicklungs- und Pflegemaßnahmen zu sichern.
6.5 Pflanzliste
7. Hinweise und Empfehlungen

II. TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

- 7.6 Starkniederschläge, Oberflächenwasser
7.7 SCHEMASCHNITTE 1:500
ÜBERSICHTSLAGEPLAN 1:5.000

III. TEXTLICHE HINWEISE

Boyerwerk Netz GmbH
Bei der Boyerwerk Netz GmbH dürfen für Kabelhausanschlüsse nur marktübliche Einführungsgeräte, welche bis mind. 1 bar gas- und wasserdicht sind, verwendet werden.
Bebauungsplan Nr. 1 "ARBING" 7. ÄNDERUNG
MARKTGEMEINDE: Reichach
LANDKREIS: Albstadt-Limpurg
REG.-BEZIRK: OBERBAYERN