

Bekanntmachung

über die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 8 „Reischach – Ost“ – Kinderspielplatz (Nutzungsänderung auf der Fl-Nr. 132/16) gemäß § 10 Abs. 3 BauGB

Der Gemeinderat hat am 02.04.2003 die Änderung des Bebauungsplanes Nr. 8 „Reischach – Ost“ – Kinderspielplatz (Nutzungsänderung auf der Fl-Nr. 132/16) als

SATZUNG

beschlossen.

Vom Landratsamt Altötting wurde mit Schreiben vom 15.05.2003, Az. Sg. 51 mitgeteilt, dass diese Bebauungsplan-Änderung keiner Anzeigepflicht unterliegt. Nach § 10, Abs. 3 wird hiermit der Satzungsbeschluss der Bebauungsplan-Änderung ortsüblich bekanntgemacht.

Die Bebauungsplan-Änderung tritt mit der Bekanntmachung vom 20.05.2003 in Kraft.

Die Bebauungsplan-Änderung liegt samt Begründung ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung im Sitzungssaal der Verwaltungsgemeinschaft Reischach, Eggenfeldener Str. 9, 84571 Reischach während der allgemeinen Dienststunden öffentlich aus, und kann dort eingesehen werden.

Gemäß § 215 Abs. 1 des Baugesetzbuches ist eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften des Bundesbaugesetzes beim Zustandekommen eines Bebauungsplanes unbeachtlich, wenn sie im Falle einer Verletzung des in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 und 2 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften nicht schriftlich innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Bebauungsplanes gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind, oder im Falle von Abwägungsmängeln nicht innerhalb von sieben Jahren seit Bekanntmachung der Bebauungsplanes gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind. Der Sachverhalt, der die Verletzung oder die Mängel begründen soll, ist darzulegen (§ 215 Abs. 2 BauGB).

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 und Abs. 4 des Baugesetzbuches über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch diesen Bebauungsplan und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

ortsüblich bekanntgemacht durch
Anschlag an den Amtstafeln

am: 20.05.2003
Abnahme am: 26. Juni 2003

.....
(Unterschrift u. Dienstbezeichnung)

Reischach, den 20.05.2003

Gemeinde Reischach

.....
Gesierich, 1. Bürgermeister