

B E B A U U N G S P L A N

REISCHACH NORD

GEMEINDE: REISCHACH
 LANDKREIS: ALTÖTTING
 REGIERUNGSBEZIRK: OBERBAYERN

BEBAUUNGSPLAN NR. 5

Änderung nach §13 BauGB

VERWALTUNGSGEMEINSCHAFT
 EGGENFELDENER STR. 9
 8261 REISCHACH

REISCHACH, DEN 12.03.91

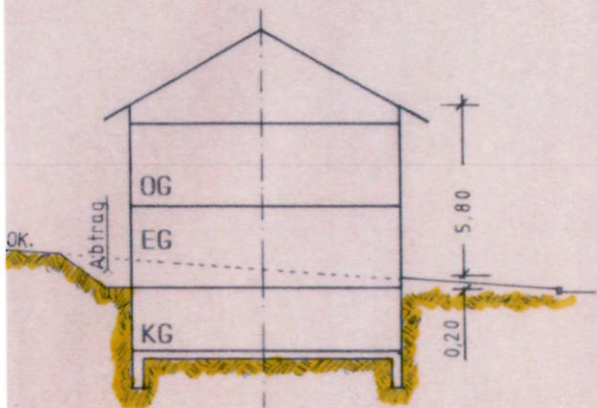
Christ
 BAUAMT

Änderung der Festsetzungen zur baulichen Gestaltung (Art. 91 BayBO)

zu 3.2.2 für die Parzellen Nr. 13, 15 u. 17 von bisher

E + U auf E + I.

E+I



Gebäude mit Erdgeschoß und Obergeschoß

Dachform:	Satteldach (SD)
Dachneigung:	25 ° - 30 °
Kniestock:	max. 0,50 m bis OK Pfette
Taufüberstand:	max. 1,10 m
Traufen-Wandhöhe:	max. 5,80 m
Ortgang:	max. 1,40 m
Sockel:	max. 0,20 m ab natürlicher Gel. OK (tals.)

zu 3.4.0 Stellplätze: Für die Parzellen Nr. 13,15 u. 17 je Wohneinheit (WE) ist mindestens ein Garagenstellplatz herzustellen.

zu 4.2.5 Außenanlagen: Für die Parzellen Nr. 13,15 u. 17 Bei Mehrfamilienhäuser mit mehr als 3 Wohneinheiten (WE) ist mit dem Bauantrag ein Außenanlageplan einzureichen.





Die Gemeinde Reischach hat mit Beschluss des Gemeinderates vom 06.03.1991 die Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 "Reischach-Markt" gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Reischach, den 16.07.1991

Ertl, 1. Bürgermeister



Die Genehmigung der Änderung des Bebauungsplanes wurde am 09.07.1991 gemäß § 12 BauGB durch Anschlag an der Amtsstafel bekannt gemacht.

Reischach, den 16.07.1991

