

Bekanntmachung

Betreff: Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB)

Anderung des Bebauungsplans Nr. 5 "Reischach-Nord"

Der Gemeinderat Reischach hat den geänderten und ergänzten Bebauungsplan Nr. 5 gemäß § 10 BauGB und Art. 91 Abs. 4 BayBO als Satzung beschlossen.

Der Bebauungsplan wurde dem Landratsamt Altötting zur Prüfung vorgelegt.

Das Landratsamt Altötting hat mit Schreiben vom 28.12.89 Nr. 21 festgestellt, daß der Bebauungsplan den geltenden Rechtsvorschriften entsprechend aufgestellt und verfaßt wurde.

Der Bebauungsplan unterliegt nicht der Genehmigungspflicht (§ 11 Abs. 1 BauGB), nachdem die Gemeinde einen Flächennutzungsplan besitzt.

Der Bebauungsplan mit Begründung liegt
in der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft
Reischach, Eggenfeldener Str. 9 - Sachgebiet Bau -
zu jedermanns Einsicht auf.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 1 Sätze 1 und 2 sowie Abs. 2 des Baugesetzbuches über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch diesen Bebauungsplan und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

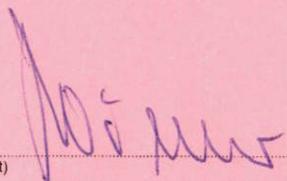
Eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften des Baugesetzbuches beim Zustandekommen des Bebauungsplanes, mit Ausnahme der Vorschriften über die Genehmigung oder die Bekanntmachung, ist unbeachtlich, wenn die Verletzung der Verfahrens- oder Formvorschriften nicht unter Bezeichnung der Verletzung innerhalb eines Jahres schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden ist.

Die Frist beginnt mit dem Tag dieser Bekanntmachung.

Reischach, den 11.01. 1990

Aushang vom 11.01.90 bis

(Unterschrift)


1. Bürgermeister